



**Das große Verwalter-Handbuch - inkl.  
Arbeits-hilfen online: Wohnungseigentum sicher  
managen (Haufe Fachbuch)**



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch)

*Michael Hauff, Hanno Musielack*

**Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen  
(Haufe Fachbuch)** Michael Hauff, Hanno Musielack

 [Download Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfe ...pdf](#)

 [Online lesen Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshil ...pdf](#)

**Downloaden und kostenlos lesen Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) Michael Hauff, Hanno Musielack**

---

413 Seiten

Kurzbeschreibung

Das Standardwerk für die Verwalter-Praxis! Es klärt Ihnen rechtssicher alle Verwalter-Grundlagen, ist auch für Berufseinsteiger geeignet und hilft Verwaltern, Haftungsfallen zu vermeiden. Inhalte: Einführung in die Verwaltungsgrundlagen Organisationsgemäße Verwaltung Bauliche Maßnahmen und Instandhaltung Eigentümerversammlung und Beschlussfassung Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung Praxisfälle mit Lösungen zu den wichtigsten Fragen der Verwaltertätigkeit Arbeitshilfen online: Wichtige Musterbriefe Formulare Unterlagen zum Sachkundenachweis Über den Autor und weitere Mitwirkende

Michael von Hauff verfügt als Geschäftsführer der Treubau Verwaltung GmbH über langjährige Praxiserfahrung und leitet Seminare zum Thema Immobilienverwaltung.

Hanno Musielack ist Rechtsanwalt und Lehrbeauftragter, Referent für Fachverlage und Dozent der IHK Rhein-Neckar. Leseprobe. Abdruck erfolgt mit freundlicher Genehmigung der Rechteinhaber. Alle Rechte vorbehalten.

Energieeinsparverordnung (EnEV) und Energieausweis Seit 2008 ist - zwei Jahre nach der ursprünglich geplanten Einführung - der Ausweis (auch Pass genannt) über den Energieverbrauch eines Gebäudes für Hausbesitzer nach dem Willen der Bundesregierung Pflicht. Die Beschaffung eines Ausweises gehört zur ordnungsgemäßen Verwaltung, ist also Aufgabe des Verwalters. Die Europäische Gemeinschaft hatte mit der Richtlinie 2002/91/EG, die in nationales Recht umzusetzen war, einen verpflichtenden weiteren Denkanstoß gegeben, dass mit Energie aus nicht erneuerbaren Quellen (insbesondere Erdgas und Erdöl) umweltschonend und vor allem sparsam umgegangen werden soll. Diese Maßnahme reihte sich in die schon seit Langem allseits anerkannten Bemühungen, Wirtschaft und Verbraucher zu wirtschaftlichem und ökologisch verträglichem Umgang mit Energie anzuhalten. Im Rahmen dieser Bemühungen kam es bereits zum Energieeinsparungsgesetz und der darauf basierenden Energieeinsparverordnung, die auch bestehende Gebäude erfasst. In diesem Zusammenhang ist ebenso das ergänzende Bundesimmissionsschutzgesetz zu sehen. In der Verordnung über Kleinf Feuerungsanlagen werden zum Beispiel Grenzwerte für die Emission der Abgase aus dem Verfeuerungsvorgang festgelegt, deren Nichteinhaltung zu Bußgeldern für den Verwalter führen kann.

Download and Read Online Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) Michael Hauff, Hanno Musielack #904DZSFQ51U

Lesen Sie Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack für online ebook Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack Bücher online zu lesen. Online Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack ebook PDF herunterladen Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack Doc Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack Mobipocket Das große Verwalter-Handbuch - inkl. Arbeitshilfen online: Wohnungseigentum sicher managen (Haufe Fachbuch) von Michael Hauff, Hanno Musielack EPub